

home & decor club • Text : ปาริฉัตร Photo : ยชญ์ น้อมกลาง



ปรีชญา ชวลิตธำรง

แต่งคอนโดฯ
ใน 10 วัน

“เราจะไม่โตไปเป็นร้านเฟอร์นิเจอร์
ที่มีโรงงานเป็นของตัวเอง เพราะเราเชื่อว่า
ไม่มีใครในโลกที่เก่งทุกอย่าง แต่สละคนเก่ง
กันคนละอย่าง นั่นคือเหตุผลที่ทำให้เรามี
ซีพพลายเออร์มากกว่า 40 ราย
เรามีหน้าที่ดึงเอาจุดเด่นของแต่ละที่
ออกมารวมกันผลิตงานให้ลูกค้าอย่าง
เต็มที่ที่สุด”



แต่มุมมองด้านธุรกิจจาก คุณนุ้ย-ปริชญา ชาลิตธำรง ก็ทำให้เราทั้งในตัวของนางเจ้าของ 10DK บริการ ตกแต่งคอนโดมิเนียมรูปแบบ Total Decoration Provider รายแรกของประเทศไทย ที่มีติกรี เป็นถึงอาจารย์ประจำที่ภาควิชาอสังหาริมทรัพย์ ม.อัสสัมชัญ

จากการทุ่มเทสั่งสมประสบการณ์ด้านการ วิเคราะห์ตลาดอสังหาริมทรัพย์ เกือบ 6 ปี คุณนุ้ยก่อร่างสร้างธุรกิจใหม่ร่วมกับสามี ในชื่อ 10DK โดยใช้ของตกแต่งและเฟอร์นิเจอร์ไฮเอนด์ แบบลอยตัวทั้งหมด และกล้ารับประกันว่าจะเนรมิตคอนโดฯ สวยๆ ให้พร้อมอยู่ได้ใน 10 วัน

"หากไม่มีกำหนดแน่นอนว่างานจะเสร็จ เมื่อไหร่ บางทีอาจจะทำให้การทำงานยืดเยื้อ ลูกค้าน่าต้องเสียเงินเพิ่ม ยิ่งเป็นห้องปล่อยเช่า หรือผ่อน ทุกวันก็คือดอกเบี้ย เรารู้ว่าเขากังวล ตรงนี้ เลยพยายามทำให้มันควบคุมได้ และทำให้ เป็นระบบที่สามารถจบงานได้ใน 10 วัน"

ด้วยการทำงานที่ใส่ใจลูกค้าอย่างจริงจัง ทำให้เธอกลับทำในสิ่งที่ใครๆ ต่างพากันคิดว่า ไม่มีทางเป็นไปได้ โดย 10DK กล้าที่จะเป็นรายแรก เปิดตลาดการบริการแพ็คเกจตกแต่งห้องสำเร็จรูป อาทิ แบบ Timeless Classic ที่อบอุ่น Modern Elegance ที่เรียบหรู และ Comfy Loft ที่ดิบเท่ ให้ลูกค้าเลือก และสามารถเริ่มงานได้ทันที โดยไม่ต้องตีไซนใหม่ทุกครั้ง

แม้จะเริ่มต้นทำธุรกิจในด้านนี้ได้ไม่นาน แต่ด้วยความที่เป็นนักลงทุนคอนโคช อยู่แล้ว คุณนุ้ยเองนำประสบการณ์ที่ผ่านมาเชื่อมโยง กับธุรกิจใหม่ได้เป็นอย่างดี และเธอชอบหา แรงบันดาลใจในดีไซน์ใหม่ๆ เพื่อการออกแบบ ห้องที่แม้จะมีแบบสำเร็จรูปให้เลือก แต่สามารถ ปรับเฟอร์นิเจอร์ให้แตกต่าง เพิ่มเสน่ห์ให้กับห้อง อยู่เสมอ "เราไม่คิดว่าจะไปทำแข่งกับใคร ทำเพื่อ สนองความต้องการของตัวเอง อะไรที่คนอื่นคิดว่า ไม่น่าจะทำได้ แล้วเราทำได้ มันก็สนุก และอยาก ทำให้มันเพอร์เฟกต์ขึ้นเรื่อยๆ"

อีกด้านของคุณนุ้ย เธอเป็นอาจารย์ประจำ ที่ภาควิชาอสังหาริมทรัพย์ คณะบริหารธุรกิจ และเศรษฐศาสตร์ ม.อัสสัมชัญ ที่ช่วยให้เธอได้ พลังชีวิตในด้านบวก และเป็นอีกหนึ่งแรงบันดาลใจ ในการทำงาน

"เวลาเราเจอปัญหาเครียดๆ มันทำให้ชีวิตเรา เดิมเดิมมากขึ้น ในทางธุรกิจคนอาจจะไม่ได้จริงจัง กับเรา 100% แต่เด็กนักศึกษาเขามีความใส่ใจ เวลาอยู่กับเขาเหมือนเป็นการผ่อนคลายตัวเอง ไปด้วย บางทีเขาก็ให้อะไรหลายอย่างเหมือนกัน อย่างเทรนด์บางอย่างที่เรามองข้ามไป เขาก็มาเล่า ให้ฟังบ้าง"

การใส่ใจทุกรายละเอียดทั้งขั้นตอนของ การทำงาน และความรู้สึกของผู้ร่วมงานเป็น สำคัญแล้ว เธอยังสามารถเป็นที่ปรึกษาทั้งด้าน การตกแต่งห้องเพื่ออยู่อาศัยหรือตกแต่งเพื่อห้อง ปล่อยเช่าให้กับลูกค้าที่มาใช้บริการได้อย่างเต็มใจ จึงไม่แปลกใจเลยที่บริษัท 10DK จะได้ใจลูกค้า อย่างรวดเร็ว และคงเพิ่มขึ้นไปในอนาคต

๑

